

Zmluva o poskytnutí plnenia v oblasti energetickej úspory

(ďalej ako „Zmluva“ v príslušnom gramatickom tvare)

uzatvorená

podľa ustanovení § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb., Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej ako „Obchodný zákonník“ v príslušnom gramatickom tvare)

medzi Zmluvnými stranami

Dodávateľ:

Obchodné meno: **Stredoslovenská energetika, a.s.**
Sídlo: Pri Rajčianke 8591/4B, 010 47 Žilina
Zastúpený: Mgr. Szilárd Mangult, riaditeľ divízie Obchod a služby
Ing. Patrik Vicenec, riaditeľ sekcie Predaj B2B zákazníkom
IČO: 36403008
DIČ: 2020106682
IČ DPH: SK2020106682
zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel Sa, vložka číslo:
10328/L
bankové spojenie: VÚB Banka, a.s.
IBAN: SK91 0200 0000 0000 0070 2432
SWIFT: SUBA SKBX

(ďalej tiež aj ako „Dodávateľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

Objednávateľ:

Obchodné meno: **Domov vďaky**
Sídlo: Námestie Andreja Škrábika 38/3, 015 01 Rajec
Zastúpený: Mgr. Lívia Hodásová, riaditeľka
IČO: 17066034
DIČ: 2020645231
IČ DPH: neplatiť DPH
bankové spojenie: VÚB Banka, a.s.
IBAN: SK51 0200 0000 0000 6843 2432
SWIFT: SUBA SKBX

(ďalej tiež aj ako „Objednávateľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

spolu uzatvárajú Zmluvu v tomto znení:

Článok I. Predmet Zmluvy

1. Dodávateľ sa touto Zmluvou zaväzuje zabezpečiť pre Objednávateľa plnenie podľa čl. II. bod 1 tejto Zmluvy za účelom modernizácie osvetlenia a využitia úsporných LED zdrojov svetla v objektoch Objednávateľa. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť za plnenie predmetu tejto Zmluvy cenu vo výške a spôsobom podľa článku III. tejto Zmluvy.

Článok II. Plnenie Dodávateľa

1. Dodávateľ sa zaväzuje pre Objednávateľa zabezpečiť dodanie a inštaláciu LED svetelných zdrojov a svietidiel nasledovne:
 - a) technický návrh riešenia LED zdrojov svetla (LED žiarovky a/alebo LED trubice) a svietidiel na základe vstupných podkladov Objednávateľa – technická špecifikácia bola ku dňu podpisu tejto Zmluvy Dodávateľom vyhotovená a tvorí prílohu č. 1 tejto Zmluvy
 - b) zhodnotenie potenciálu úspory spotreby elektriny oproti doterajšiemu stavu
 - c) dodanie a montáž LED zdrojov svetla a svietidiel podľa prílohy č. 1 tejto Zmluvy, ďalej tiež ako „dielo“ alebo „predmet plnenia“.
2. Miesto plnenia predmetu Zmluvy sú priestory Objednávateľa uvedené v prílohe č. 1 tejto Zmluvy. Dodávateľ sa zaväzuje zahájiť realizáciu najneskôr do 30 dní odo dňa účinnosti tejto Zmluvy. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť Dodávateľovi súčinnosť podľa bodu 5 tohto článku a podľa čl. IV. bod 3 tejto Zmluvy bezodkladne po podpise tejto Zmluvy poslednou zo zmluvných strán. Dodávateľ sa zaväzuje odovzdať plnenie podľa tejto Zmluvy Objednávateľovi do 60 dní odo dňa zahájenia realizácie. V prípade neposkytnutia súčinnosti zo strany Objednávateľa sa táto doba primerane predlžuje o dobu neposkytovania súčinnosti.
3. O odovzdaní a prevzatí predmetu plnenia vyhotovia Zmluvné strany odovzdávací protokol, ktorý sa stane prílohou č. 2 tejto Zmluvy, ktorý podpíšu obe Zmluvné strany. Prípadné nedostatky predmetu plnenia budú obsiahnuté v tomto protokole a budú odstránené v dohodnutej lehote.
4. Nebezpečenstvo náhodného poškodenia, straty alebo zničenia dodaných a namontovaných LED zdrojov svetla a svietidiel znáša dňom inštalácie Objednávateľ. Vlastnícke právo inštalovaných zariadení prechádza na Objednávateľa dňom podpisu odovzdávacieho protokolu oboma zmluvnými stranami.
5. Objednávateľ je povinný poskytnúť Dodávateľovi alebo Dodávateľom určenej osobe súčinnosť potrebnú pre realizáciu predmetu plnenia, najmä je Objednávateľ povinný umožniť vstup do objektov špecifikovaných v prílohe č. 1 a sprístupnenie týchto objektov Dodávateľovi a ním povereným osobám minimálne 8 hodín v rámci každého realizačného dňa.
6. Objednávateľ je povinný pri užívaní predmetu plnenia postupovať podľa pokynov, usmernení a odporúčaní Dodávateľa, výrobcu, distribútora resp. dovozcu zdrojov svetla, svietidiel alebo ich jednotlivých častí. Objednávateľ je povinný zabezpečiť na vlastné náklady údržbu a odborné zaobchádzanie s dodaným predmetom plnenia.
7. Objednávateľ je povinný rešpektovať všetky užívateľské, záručné, reklamačné a servisné podmienky a pokyny Dodávateľa, výrobcu, distribútora resp. dovozcu zdrojov svetla, svietidiel alebo ich jednotlivých častí. Zmluvné strany sa dohodli, že dodanie a montáž LED zdrojov svetla a svietidiel vykoná Dodávateľ za súčinnosti Objednávateľa sám, alebo prostredníctvom tretích osôb.

Článok III. Cena a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ uhradí Dodávateľovi za plnenie predmetu Zmluvy cenu v celkovej výške 2 632,00 EUR (slovom: Dvetisícšesťstotridsaťdva EUR) bez DPH.

Nakoľko objednávateľ nie je platiteľom DPH, k cene bude pripočítaná DPH v sadzbe platnej ku dňu dodania. Sadzba platná ku dňu podpísania tejto zmluvy je 20%. Celková kúpna cena vrátane uvedenej DPH je vo výške 3 158,40 EUR. V prípade, že ku dňu dodania, t.j. podpísania odovzdávacieho protokolu dôjde ku zmene sadzby DPH, bude kúpna cena a výška splátok aktualizovaná v zmysle tejto zmeny dodatkom k zmluve.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že cenu podľa bodu 1 tohto článku Zmluvy vyfakturuje Dodávateľ riadnou faktúrou vyhotovenou za odovzdané a prevzaté plnenie. Podkladom pre vystavenie faktúry je odovzdávací protokol vyhotovený podľa čl. II. Bod 3. tejto zmluvy. Dňom dodania pre účely DPH je deň podpísania tohto protokolu Objednávateľom. Splatnosť riadnej faktúry dohodli zmluvné strany podľa bodu 4. tohto článku Zmluvy.
3. Ako variabilný symbol platby je Objednávateľ povinný uvádzať pri každej splátke číslo uvedené na riadnej faktúre. V prípade uvedenia nesprávneho alebo žiadneho variabilného symbolu nebude platba zaúčtovaná. Takáto splátka nebude považovaná za riadnu a včasnú úhradu podľa tejto Zmluvy, pokiaľ si strany vzájomne platbu neodsúhlasia. Ak termín splatnosti prípadne na deň pracovného voľna, je splátka splatná najneskôr v prvý pracovný deň nasledujúci po dni pracovného voľna. Objednávateľ je oprávnený zaplatiť splátku aj v skoršom termíne.
4. Objednávateľ uhradí cenu uvedenú v bode 1 tohto článku v 60 po sebe idúcich mesačných splátkach. Výška 1. až 60. splátky je 52,64 EUR. Splatnosť každej splátky je vždy 1. deň v mesiaci. Prvá splátka bude splatná 1. deň mesiaca nasledujúceho po podpise preberacieho protokolu.
5. Objednávateľ a Dodávateľ sa dohodli, že pri nezaplatení ktorejkoľvek zo splátok včas, a to ani v dodatočnej lehote 15 dní, sa celá nezaplatená zvyšná časť celkovej ceny plnenia uvedenej na faktúre stáva splatnou a Objednávateľ je povinný zostatok ceny uhradiť v deň nasledujúci po dni uplynutia dodatočnej lehoty. Za nesplnenie úhrady sa považuje aj úhrada, ktorá bola zaplatená inak ako je dohodnuté v tejto zmluve.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že táto dohoda o splátkach nie je v hrubom nepomere k právam a povinnostiam vyplývajúcim z tejto Zmluvy pre veriteľa podľa § 369d Obchodného zákonníka.

Článok IV.

Práva a povinnosti Zmluvných strán

1. Dodávateľ je povinný dodať a namontovať LED zdroje svetla a svietidlá Objednávateľovi podľa dohodnutej technickej špecifikácie v súlade s prílohou č. 1 Zmluvy.
2. Objednávateľ je povinný dodržiavať a riadiť sa zásadami používania stanovenými Dodávateľom, výrobcom, distribútorom, resp. dovozcom. Objednávateľ sa zaväzuje udržiavať predmet plnenia v stave spôsobilom užívania.
3. Objednávateľ dáva podpisom tejto Zmluvy Dodávateľovi a Dodávateľom určeným osobám neodvolateľný súhlas so vstupom do priestorov Objednávateľa, ako aj do priestorov slúžiacich na prístup do priestorov Objednávateľa, za účelom vykonania a zabezpečenia plnenia tejto Zmluvy. Tento súhlas sa vzťahuje aj na osoby, ktoré Dodávateľ vykonaním uvedených činností poverí.
4. Likvidáciu odpadu (pôvodných demontovaných zdrojov svetla a svietidiel) zabezpečí Objednávateľ na svoje náklady, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
5. Objednávateľ prehlasuje, že pri výbere Dodávateľa postupoval v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.
6. Svietidlá, ktoré budú v havarijnom stave, nie je Dodávateľ povinný vymeniť. Pokiaľ Dodávateľ zistí havarijný stav svietidla, sú zmluvné strany povinné spísať záznam o havarijnom stave, ktorý tvorí prílohu č. 3 tejto Zmluvy ohľadom tých častí, ktoré nebude možné z dôvodu havarijného stavu realizovať. Na základe podpísaného záznamu o havarijnom stave bude znížená celková cena za plnenie predmetu Zmluvy a výška jednotlivých splátok. Zmluvné strany ohľadom zníženia ceny uzatvoria dodatok k tejto Zmluve, ktorý bude tvoriť jej neoddeliteľnú súčasť.

Článok V. Záruka

1. Dodávateľ poskytuje záruku na LED zdroje svetla a svietidlá v trvaní 36 mesiacov. Záručná doba sa nevzťahuje na vady vyvolané vadou pôvodnej elektroinštalácie, zásahom tretej osoby, na vady, ktoré sú vyvolané pôvodným technickým stavom svietidla, ani na vady na materiáloch dodaných Objednávateľom. Záručná doba začína plynúť dňom podpisu odovzdávacieho protokolu. Dodávateľ nezodpovedá za vady, ktoré sú vyvolané pôvodným technickým stavom zariadenia (svietidla).
2. Poverenou osobou Objednávateľa, zodpovednou za nahlasovanie porúch a kontakt s Dodávateľom je Mgr. Lívia Hodásová, riaditeľka. Poverenou osobou Dodávateľa a kontakt pre nahlasovanie väd je Ing. Rudolf Poláček, mail: rudolf.polacek@sse.sk, tel.: 0905 891 581.
3. Objednávateľ je povinný vadu nahlásiť Dodávateľom určenej osobe bezodkladne, a to ihneď po zistení vady, a to telefonicky, e-mailom, písomne.
4. Zodpovednosť za vady sa nevzťahuje na vady spôsobené ak k vade došlo:
 - o mechanickým poškodením,
 - o nesprávnym zaobchádzaním, spôsobom iným ako bol uvedený v návode na používanie,
 - o používaním v podmienkach, ktoré neodpovedajú svojou vlhkosťou, chemickými a mechanickými vplyvmi prirodzenému prostrediu potrebnému na používanie,
 - o zanedbaním starostlivosti a údržby,
 - o poškodením nadmerným zaťažovaním,
 - o používaním v rozpore s podmienkami uvedenými v dokumentácii, všeobecnými zásadami, technickými normami alebo bezpečnostnými predpismi alebo iným porušením záručných podmienok.
 - o vplyvom živelnej udalosti
 - o bežným opotrebením spôsobeným používaním.
5. Dodávateľ alebo ním poverená osoba potvrdí prijatie nahlásenia vady e-mailom na adresu uvedenú v bode 2. tohto článku zmluvy.
6. Dodávateľ alebo ním poverená osoba je povinná navrhnúť spôsob riešenia nahlásenej poruchy (reakčný čas) do 72 hodín od nahlásenia. Dodávateľ bude zabezpečovať servisnú činnosť – t.j. činnosť odstraňovania väd, porúch po dobu trvania záruky, a to len vo vzťahu k záručným vadám.
7. Potvrdenie o odstránení vady bude zaslané Objednávateľovi e-mailom.
8. Objednávateľ a Dodávateľ sa môžu dohodnúť na inej forme vybavovania záručných väd, a to napríklad dodaním náhradných LED zdrojov a svietidiel Objednávateľovi do skladu Objednávateľa alebo zaslaním vadného LED zdroja alebo svietidla poštou Dodávateľovi.

Článok VI. Sankcie

1. V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou akejkoľvek platby podľa tejto Zmluvy, má Dodávateľ právo účtovať Objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania až do úplného zaplatenia dlžnej sumy.

Článok VII. Ukončenie Zmluvy

1. Táto Zmluva zaniká z nasledovných dôvodov:
 - a) dohodou Zmluvných strán, pričom v takomto prípade zaniká Zmluva dňom uzavretia takejto dohody, prípadne iným dňom, na ktorom sa Zmluvné strany dohodnú;
 - b) odstúpením od Zmluvy podľa bodu 2 alebo bodu 3 tohto článku Zmluvy.
2. Objednávateľ má právo od tejto Zmluvy odstúpiť v prípade podstatného porušenia tejto Zmluvy zo strany Dodávateľa, písomným odstúpením doručeným Dodávateľovi. Za podstatné porušenie tejto Zmluvy zo strany Dodávateľa sa rozumejú nasledovné prípady:
 - a) Dodávateľ nezačne realizovať predmet plnenia do 90 dní od podpisu tejto Zmluvy,

- b) Dodávateľ dodá Objednávateľovi predmet plnenia, ktoré sa svojou technickou špecifikáciou odlišuje od špecifikácie uvedenej v prílohe č. 1 tejto Zmluvy.
3. Dodávateľ má právo od tejto Zmluvy odstúpiť v prípade podstatného porušenia tejto Zmluvy zo strany Objednávateľa, písomným odstúpením doručeným Objednávateľovi. Za podstatné porušenie tejto Zmluvy zo strany Objednávateľa sa rozumejú nasledovné prípady:
- a) Objednávateľ neposkytol Dodávateľovi súčinnosť potrebnú na vykonanie predmetu plnenia
4. Odstúpenie od tejto Zmluvy je potrebné doručiť adresátovi poštou alebo osobne v písomnej podobe na adresu jeho sídla alebo miesta podnikania uvedenú v obchodnom registri alebo inom registri. V prípade, že si adresát odmietne prevziať zásielku obsahujúcu výpoveď alebo odstúpenie od tejto Zmluvy, alebo že takúto zásielku neprevezme v odbernej lehote ak nebol doručovateľom zastihnutý, alebo ak sa takáto zásielka vráti ako nedoručená jej odosielateľovi z dôvodov, ktoré nemajú pôvod u odosielateľa, považuje sa takáto zásielka za doručenie dňom vrátenia tejto zásielky odosielateľovi. Toto ustanovenie sa primerane vzťahuje aj na doručovanie ostatných písomností doručovaných medzi zmluvnými stranami v zmysle tejto Zmluvy.

Článok VIII. Záverečné ustanovenia

1. Ak by niektoré ustanovenie tejto Zmluvy bolo alebo sa stalo neplatným, nebudú tým dotknuté ostatné ustanovenia tejto Zmluvy. Zmluvné strany sú povinné bezodkladne neplatné ustanovenie nahradiť novým, zodpovedajúcim účelu tejto Zmluvy, ktorý Zmluvné strany sledovali v čase jej podpisu.
2. Táto Zmluva je vyhotovená vo dvoch rovnopisoch, po jednom pre každého účastníka Zmluvy. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma účastníkmi Zmluvy a nadobúda účinnosť nasledujúcim dňom po jej zverejnení na internetovej stránke Mesta Rajec. Túto Zmluvu je možné meniť len písomnými dodatkami podpísanými oboma účastníkmi Zmluvy.
3. Všetky vzťahy, ako aj práva a povinnosti účastníkov Zmluvy, ktoré nie sú upravené v tejto Zmluve, sa riadia všeobecnými právnymi predpismi platnými na území SR, najmä Obchodným zákonníkom a súvisiacimi právnymi predpismi. Táto zmluva sa primerane riadi ustanoveniami § 536 a nasl. Obchodného zákonníka o zmluve o dielo. Zmluvné strany sa zaväzujú urovnať všetky spory vzniknuté v súvislosti s touto Zmluvou predovšetkým dohodou.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že Zmluva bola uzatvorená vážne, zrozumiteľne a určite, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, pred podpisom si ju prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu ju podpísali.
5. Neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy tvoria nasledovné prílohy:
Príloha č. 1: Technická špecifikácia
Príloha č. 2: Odovzdávací protokol - vzor
Príloha č. 3: Záznam o havarijnom stave - vzor

V Žiline, dňa 25.6.2018

V Rajci, dňa 26.6.2018

Za Dodávateľa:

Mgr. Szilárd Mangult
riaditeľ divízie Obchod a služby

Ing. Patrik Vicenec
riaditeľ sekcie Predaj B2B zákazníkom

Za Objednávateľa:

DOMOV VĎAKY

Nám. Andreja Škrábika 38/3
015 01 Rajec

Mgr. Lívia Hodásová
riaditeľka

Stredoslovenská energetika, a.s.
Žilina
-253-